

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

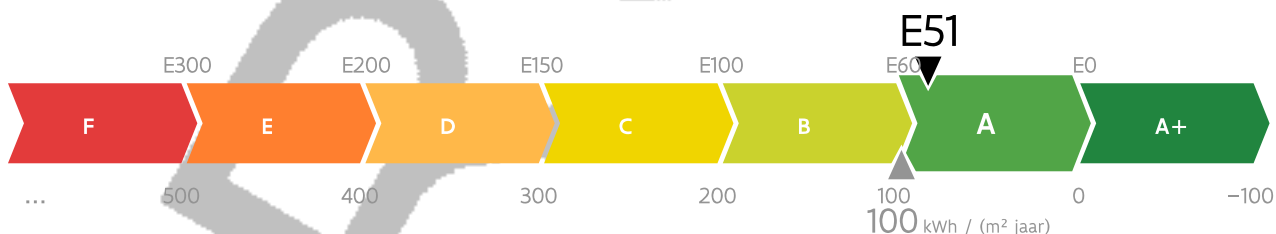


Kwadestraat 1C, 9500 Geraardsbergen

woning, open bebouwing

identificatiecode: 41018-G-B/2017/48/EP06050/A001/D01/SD002

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 30-04-2020

Handtekening:

FILIP VANDERLINDEN

TOPCO  
EP06050

Dit certificaat is geldig tot en met

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

⊗ Het E-peil voldoet niet.

E51

Eis E45  
BEN E30

### Andere eisen

- ⊙ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - ⊙ Vloeren
  - ⊙ Muren
  - ⊙ Vensters
  - ⊙ Dak
  - ⊙ Andere constructiedelen
- ⊙ Het K-peil (K34) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ⊙ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ⊗ Er is niet voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ⊙ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ⊙ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

### Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	17/02/2017
Datum einde van de werken	10/05/2019
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	14.573
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	90
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	452
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	381
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	145
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	1,73
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,36
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	2.692
Gebouw-id / gebouweenheid-id	-

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

FILIP VANDERLINDEN  
TOPCO  
BERGESTRAAT 49 3, 9550 HERZELE  
EPO6050 | 0861098001

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).